

Département de la Somme

-----  
Arrondissement d'AMIENS  
-----

Communauté de Communes  
Nièvre et Somme  
1, allée des quarante  
Parc d'Activités des Hauts du  
Val de Nièvre – BP 30214  
80420 FLIXECOURT  
-----

Tél : 03.22.39.40.40

OBJET :

Acquisition de locaux pour le  
personnel intercommunal  
(annule et remplace la  
délibération du 7 février 2024)

-----  
Date de convocation :  
29 Avril 2024

Date de séance :  
7 Mai 2024

Date d'affichage :  
23 Mai 2024  
-----

Membres en exercice : 55

Membres présents : 37

Membres votants : 40  
-----

Jours et heures d'ouverture :  
du lundi au jeudi  
de 8h30 à 12h00  
de 13h30 à 17h00  
du vendredi de 8h30 à 12h00

N° 94/2024

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

L'an deux mille vingt-quatre, le sept mai, le Conseil  
communautaire légalement convoqué s'est réuni à la salle des  
fêtes communale de Hangest-sur-Somme, sous la présidence de  
Monsieur René LOGNON.

Etaient présents :

*Mmes BENEDINI, DUFRENOY, LEPOIX, DIRUY, ROUSSEL, DE  
ALMEIDA, MINET, LEMAIRE, ALEXANDRE A.*

*Mrs PINCHON, LEITAO, , HERBETTE, MOREL, FOURCROY,  
DELIASSUS, POISSON, DELFOSSE, MARECHAL, GAILLARD, LOGNON,  
DELAFOSSSE, GUILLOT,, MAUGER, CARPENTIER, BEC, FRANCOIS,  
WALIGORA, TIRMARCHE, OLIVIER, DELVILLE, CARLE, DELATTRE,  
LOUETTE, BOULLET, BOULARD, DUCROTOY, GROSSEL.*

Etaient absents, excusés :

*Mmes CHEVALIER, LEBRUN, CAPRON, SOUILLARD, LICOUR,  
CERNEY.*

*Mrs DE LIMERVILLE, VIGNON, ALEXANDRE E, LEULIER, COLOMBEL,  
MADANI-BUTIN, BLAIZEL, BELLAREDJ, HENRY, PARMENTIER,  
LEBLANC D, LEBLANC, JM.*

*Mme LEBRUN donne pouvoir à Mme DIRUY*

*Mme CERNEY donne pouvoir à M DUCROTOY*

*M ALEXANDRE donne pouvoir à Mme BENEDIN*

Secrétaire de séance : M PINCHON

\*\*\*\*\*

La séance étant ouverte

Vu le Code général des Collectivités territoriales,

Vu la délibération n° 12/2021 du 24 mars 2021 fixant les  
compétences de la Communauté de Communes Nièvre et Somme,

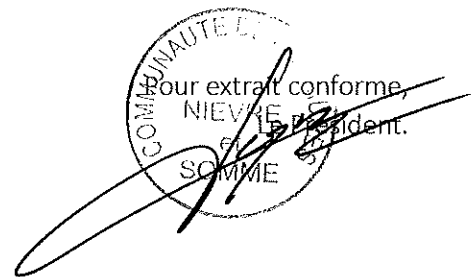
Vu la délibération n° 39/2020 du 09 juillet 2020 autorisant le  
Président à signer tous les contrats de location, baux et actes de  
vente liés à la location et à la commercialisation de tous biens  
immobiliers appartenant à la Communauté de communes Nièvre  
et Somme, et à signer tout document se rapportant à cette affaire,

De façon à permettre le regroupement du personnel des deux  
anciennes communautés de communes au sein de locaux  
communs, le Président propose de profiter d'une opportunité  
d'acquisition d'un bien de 1.000m2, situé allée des Quarante à  
Flixecourt, appartenant actuellement aux Pep80 (SCI La Passerelle,  
représentée par M. Ahmed MORO), au prix de vente d'un million  
cinquante mille euros, auquel s'ajoutent les frais notariaux.

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire, à l'unanimité,

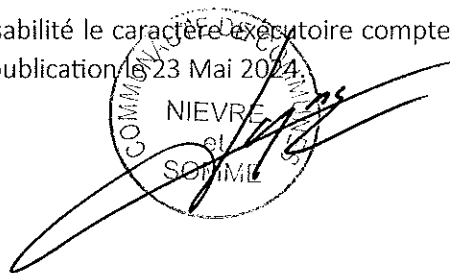
- Décide de se porter acquéreur pour la somme de 1 050 000,00 €, hors frais d'acquisition, du bâtiment et du terrain attenants situés allée des Quarante, cadastrés ZA0186, pour une superficie totale de 3566 m<sup>2</sup> (Bâtiment et terrain, la superficie exacte sera déterminée à dire de géomètre et d'après plan à constituer par ce dernier pour l'acte de vente) appartenant à l'association PEP 80.
- Autorise le Président à signer toutes pièces, tout avant-contrat, tout acte authentique d'achat, toute option, se rapportant à l'achat dudit bâtiment suivant avec la collaboration de tout notaire du vendeur, aux charges et conditions que le Président jugera convenable.
- Donne l'autorisation pour toute régularisation des actes au profit de toute personne physique ou morale que le vendeur aura décidé pour substitution.
- Dit que le coût de cette vente sera intégré au budget principal,

Fait et délibéré en séance les jours, mois et an indiqués ci-dessus.



Stamp: COMMUNAUTE C...  
Pour extrait conforme,  
NIEVRE, le 21/05/2024  
Président.  
SOMME

Le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire compte tenu de sa transmission en préfecture le 21 Mai 2024 et de sa publication le 23 Mai 2024.



Stamp: COMMUNAUTE C...  
NIEVRE, le 21/05/2024  
Président.  
SOMME